

## Beschlussvorlage

- öffentlich -

Drucksache Nr. 089/FB3/2016



<b>Beratungsfolge</b>	<b>Termin</b>	<b>Behandlung</b>
Stadtausschuss	22.08.2016	nicht öffentlich
Stadtrat der Großen Kreisstadt Eilenburg	05.09.2016	öffentlich

Einreicher:	Oberbürgermeister, Herr Scheler
Betreff:	Gewährung einer Bürgschaft an den Tierparkverein Eilenburg e.V. zur Absicherung einer Kreditaufnahme für den Neubau des „Tropicana“

### **Beschlussvorschlag:**

1. Der Stadtrat beschließt, für den Tierparkverein Eilenburg e.V. zur Absicherung eines Kredites für den Bau des „Tropicana“ eine Bürgschaft in Höhe von maximal 150.000 € zu gewähren.
2. Der Oberbürgermeister wird ermächtigt, alle dazu erforderlichen Erklärungen vorbehaltlich der Genehmigung der Rechtsaufsichtsbehörde abzugeben. Die Konditionen der Bürgschaft sind dem Stadtrat zur Kenntnis zu geben.

Scheler  
Oberbürgermeister

**Problembeschreibung/Begründung:**

Das Grundstück des Tierparks Eilenburg steht im Eigentum der Stadt Eilenburg und wird durch den Tierparkverein Eilenburg e.V. im Rahmen eines Pachtvertrages bewirtschaftet, genutzt und seither stetig weiterentwickelt.

Mit Schreiben vom 23.05.2016 bat der Tierpark Eilenburg e.V. um Unterstützung des Vorhabens – „Neues Tropicana“.

Zur Bewirtschaftung des Tierparks erhält der Tierparkverein Eilenburg e.V. jährlich einen Zuschuss i. H. v. derzeit 117 T€ zzgl. 2 T€ aufgrund des Wegfalls des 2. Arbeitsmarktes, welcher jährlich nachfolgend ordnungsgemäß abgerechnet wird.

Die bisherigen Investitionen (bspw. Sanierung Haupthaus, Neu-/Umbau Toiletten, Bau Besucherpavillion, Neubau Spielplatz) wurden vollständig durch den Verein durchgeführt und finanziert. Teilweise konnte die Finanzierung der Investitionen entsprechend der vertraglichen Regelungen aus den Betriebskostenzuschüssen angesammelt werden.

Mit Beschluss 93/2015 vom 02.11.2015 wurde im Hinblick auf die künftig geplanten Investitionen bereits eine Aussetzung der Verwendungsfrist der Zuschüsse beschlossen.

Nach derzeitigem Planungsstand belaufen sich die Kosten für das Vorhaben auf ca. 400 T€. Davon sollen ca. 100 T€ aus eigenen, z. T. bereits vorhandenen Mitteln aufgebracht und ein Teilbetrag i. H. v. 150 T€ aus Spendengeldern finanziert werden. Der verbleibende Restbetrag soll über eine Kreditaufnahme gedeckt werden.

Die zeitliche Umsetzung ist bis 2019 geplant. In welchem Jahr die Kreditaufnahme geplant und damit die Bürgschaft erforderlich ist, bleibt noch offen.

Da der Verein kein eigenes Grundstück bewirtschaftet, ist eine Besicherung des Darlehens mittels Grundschuld nicht möglich, wobei offen ist, ob dies seitens einer Bank als Besicherung ausreichend wäre.

Im Hinblick auf die Entwicklung des Tierparks Eilenburg als regionaler als auch überregionaler touristischer Anziehungspunkt befürwortet die Verwaltung eine Bürgschaft zu übernehmen.

finanzielle Auswirkungen	ja <input type="checkbox"/>	nein <input checked="" type="checkbox"/>
--------------------------	-----------------------------	--

Gremium	Abstimmungsergebnis
Stadtausschuss	Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 1
Stadtrat der Großen Kreisstadt Eilenburg	