

GIERSDORFF ARCHITEKTEN · Bergstraße 6 · 04838 Eilenburg

Stadt Eilenburg
Markt 1
04838 Eilenburg

**Ersatzneubau
Öffentliches WC am Marktplatz
Los 02 - WC
Prüfbericht mit Vergabevorschlag**

Eilenburg, 19.05.2026

Bearbeiter: Uwe Giersdorff
ug@giersdorffarchitekten.de
Tel: 03423 / 600 616

Die Ausschreibungsunterlagen der beschränkten Ausschreibung wurden nach telefonischer Anfrage an geeignete Firmen verschickt.

Die Submission erfolgte am 24.03.2026 durch die Bauherren.
Die Auswertung erfolgte bis zum 19.05.2026 durch GA.

Es wurden von folgenden 7 Firmen Angebote abgefragt:

Nr.	Angebotsabfrage	
1	Berger Raumsysteme GmbH	Angebot
2	Sanitronics GmbH	Angebot
3	HERING Sanikonzzept GmbH	Angebot
4	Mabeg Kreuschner GmbH	Absage
5	Eko Box – Belcon GmbH	Kein Angebot
6	Zimmermann GmbH Stadtmöblierung	Absage
7	Wall GmbH	Absage

Von den 7 Abfragen haben 3 Firmen per mail/telefonisch abgesagt.

Von folgenden 3 Firmen liegt ein Angebot vor:

Angebote UNGEPRÜFT

Nr.	Bieter	geprüftes AG mit NL brutto	NL in %	NA	Rangfolge ungeprüft
1	Berger Raumsysteme GmbH Gewerbepark 4 02692 Großpostwitz	163.800,00 €	-	1	1
2	Sanitronics GmbH Radlkofersstraße 2 81373 München	222.823,03 €	-	-	3
3	HERING Sanikonzept GmbH Hoorwaldstraße 46 57299 Burbach	179.370,84 €	-	-	2

Prüfung der Angemessenheit der Preise

Alle angebotenen Einheitspreise wurden geprüft und kumulativ zum Gesamtpreis aufgerechnet.

Rechenfehler lagen vor und wurden korrigiert. Es wurde keine Preisnachlässe gegeben.
Eine der Firmen gab ein Nebenangebot ab.

Die Beauftragung des günstigsten Angebotes lässt erwarten, dass die Leistungen im vollen Umfang und in der festgelegten Frist ausgeführt werden können.

Bieter 1 – Berger Raumsysteme GmbH:

Das eingereichte Angebot entspricht nicht den Vorgaben des Leistungsverzeichnisses (LV) und wird daher von der weiteren Wertung ausgeschlossen.

Bieter 3 – HERING Sanikonzept GmbH

Das eingereichte Angebot entspricht den Vorgaben des Leistungsverzeichnisses (LV) und kann daher gewertet werden.

Bieter 2 – Sanitronics GmbH

Das Angebot erfüllt die Anforderungen des Leistungsverzeichnisses. Der Bieter hat ein wesentlich hochwertigeres Produkt als ausgeschrieben angeboten und liegt preislich damit deutlich über den anderen Bietern.

Angebote GEPRÜFT und BEREINIGT (Einfall Trinkbrunnen und Wartung)

Nr.	Bieter	geprüftes AG mit NL brutto	NL in %	NA	Rangfolge ungeprüft
1	Berger Raumsysteme GmbH Gewerbepark 4 02692 Großpostwitz	Ausschluss	-	1	/
2	Sanitronics GmbH Radlkoferstraße 2 81373 München	189.788,63 €	-	-	2
3	HERING Sanikonzepth GmbH Hoorwaldstraße 46 57299 Burbach	161.054,36 €	-	-	1

Preisvergleich Kostenberechnung, Kostenanschlag und Auftragssumme

Im Gesamtpreis liegt das wirtschaftlichste Angebot etwa 57% über der Kostenkalkulation.

Kostenkalkulation vom 20.12.2024 102.429,79 € brutto Los 02 - WC

Angebot Bieter HERING vom 24.03.2026 161.054,36 € brutto Los 02 - WC

Auswahl des wirtschaftlichsten Angebotes

Das wirtschaftlichste Angebot reichte das Unternehmen HERING Sanikonzepth GmbH ein.

Es wird empfohlen, die Arbeiten an:

HERING Sanikonzepth GmbH
Hoorwaldstraße 46
57299 Burbach

mit einer Angebotssumme von 161.054,36 € brutto zu vergeben.

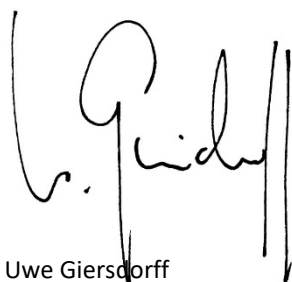
Die Empfehlung basiert auf folgenden Kriterien:

- Das Unternehmen ist der wirtschaftlichste Bieter.
- Der Bieter ist für die Arbeiten geeignet.
- Die angebotenen Preise sind angemessen.

Entscheidend für die Vergabeempfehlung ist der Gesamtpreis des Angebotes. Das Unternehmen ist der günstigste Bieter.

Begründung nach § 16d VOB/A:

Die sachliche, wirtschaftliche, fachtechnische und rechnerische Angebotsprüfung ergibt, dass o.g. Firma den Zuschlag erhalten soll.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'U. Giersdorff', with a stylized, elongated vertical stroke at the end.

Uwe Giersdorff
Dipl.Ing.Arch.

Anlage 1: Angebot HERING Sanikonzzept GmbH
Anlage 2: Preisspiegel vom 19.05.2026