



- Legende**
- Flächen**
- Gebäude
 - überbaute Flächen, versiegelt und teilversiegelt
 - überbaute Flächen, befestigt (Schottertragschicht)
 - Lagerflächen (natürlich gewachsener Boden)
 - Pflanzflächen Gehölze
 - Grünflächen extensiv
 - Scherrasen/ruderae Wegenebenenflächen
 - Nutzobst
- Erschließung**
- Trinkwasserleitung mit Entnahmestellen (privat)
 - Brunnen
 - Telekom
 - Energie
 - Regenwasserleitung
 - Versickerungsmulden
 - Zufahrt
- Sonstiges**
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
 - Flurstücksgrenze Kataster
 - Flurstücksgrenze in Planung FNO
 - Flurstücksnummer
 - Geländehöhen Bestand (Quelle: Geoportal Sachsen)
 - Höhenbezugspunkt mNHN
 - Gebäudebestand
 - Bemaßung

Vorhaben- und Erschließungsplan

Der Vorhaben- und Erschließungsplan ist Bestandteil des vorhabenbezogenen Bebauungsplans

Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr.64 Holzverarbeitung Kospa
Gemarkung Kospa-Pressen | Flur 1 | Flurstücke 5311 (Teilschick), 5318 (Teilschick), 5345, 5346, 5348, 5349, 5371 (Teilschick)

Plan-Nr.	BP 02
Planinhalt	Vorhaben- und Erschließungsplan
Maßstab	1:500 GA 24.23
Datum	22.10.2026
Vorhaben-träger	Obst- und Gemüseanbau Max Rohkahl Zur Mühle 10 04638 Eilenburg OT Kospa bes. (gez.) JP
Planungs-träger	STADTVERWALTUNG EILENBURG Markt 1 04638 Eilenburg
Architekt	GIERSDORFF ARCHITEKTEN Bergstraße 6 04638 Eilenburg T 03423800016 F 03423800015
Signet	

9137594