Beschlussvorlage

- öffentlich -

Drucksache Nr. 120/FB4/2013/1

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Bauausschuss	13.01.2014	nicht öffentlich
Stadtrat der Großen Kreisstadt Eilenburg	03.02.2014	öffentlich

Einreicher:	Oberbürgermeister, Herr Wacker
Betreff:	Abwägung zur Ergänzungssatzung "Hainichen Dorfstraße" und Satzungsbeschluss

Beschlussvorschlag:

1. Der Stadtrat hat die während der öffentlichen Auslegung des Entwurfes zur Ergänzungssatzung „Hainichen Dorfstraße" in den Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und Nachbargemeinden vorgebrachten Anregungen und Hinweise mit folgendem Ergebnis geprüft:

1.1 Der Beschlussentwurf (Anlage) aus T 1.3.1 wird durch redaktionelle Änderung bzw. Ergänzung des Entwurfs der Ergänzungssatzung berücksichtigt.

1.2 Den Anregungen aus T 1.1.1, T 1.1.2, T 1.2.3 und T 3 kann nicht entsprochen werden.

1.3 Der Stadtrat schließt sich den Stellungnahmen der Verwaltung (Anlage / Spalte 2) an.

2. Der Stadtrat beschließt die Ergänzungssatzung „Hainichen Dorfstraße" vom 21.01.2014 als Satzung.

3. Die Begründung zur Ergänzungssatzung vom 21.01.2014 wird gebilligt.

Wacker
Oberbürgermeister

Problembeschreibung/Begründung:

Der Entwurf der Ergänzungssatzung lag im Zeitraum vom 22.10. bis 21.11.2013 öffentlich aus. Im gleichen Zeitraum wurde die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange durchgeführt.

Von den Behörden wurden verschiedene Hinweise und Anregungen gegeben, die im Rahmen der Abwägung geprüft wurden.
Das Hauptproblem aus den geäußerten Stellungnahmen bestand in der Berücksichtigung des westlich gelegenen Waldes und der daraus resultierenden Abstandsregelung von 30 m zwischen Wald und nächstgelegener Bebauung gemäß § 25 Sächsisches Waldgesetz.
Im Einverständnis mit dem betroffenen Bauherrn wurden gegenüber dem offengelegten Entwurf der Ergänzungssatzung die Grenzen des Baufeldes entsprechend angepasst.

Nach der Sitzung des Bauausschusses am 13.01.2014 wurden in der Planzeichnung der Bestand von Versorgungsleitungen sowie die schematische Kennzeichnung des westlich angrenzenden Waldes anders dargestellt. Zusätzlich wurde eine bestehende Trinkwasserleitung redaktionell in den Plan übernommen. In der Begründung wurde die entsprechende Information unter Punkt 4 ergänzt.

Hinweis
Der Entwurf der Ergänzungssatzung sowie der Entwurf der Begründung liegen im Rathaus, Zimmer 205 sowie zur Stadtratssitzung zur Einsichtnahme aus.

finanzielle Auswirkungen	ja ☐	nein ☒

Gremium	Abstimmungsergebnis
Bauausschuss	Ja 5 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0
Stadtrat der Großen Kreisstadt Eilenburg	